

Дорожная карта

Марушкино

1. Участник долевого строительства подает комплект документов в АО «Мосотделстрой №1» - г. Москва, ул. 6-я Радиальная, д. 7
 - копия паспорта (страница с фото, страница с актуальной регистрацией)
 - копия Договора участия в долевом строительстве
 - копия Решения суда о праве собственности на долю в объекте незавершенного строительства, заверенное гербовой печатью суда с штампом «акт вступил в законную силу».Предварительно участник долевого строительства может прислать сканы документов в формате один документ – один pdf файл в адрес электронной почты uds@mosotdelstroy1.ru с указанием в теме письма: документы Марушкино, д.____ ФИО и оставив свой контактный телефон.
2. Сотрудники отдела подготавливают акт приема-передачи квартиры. Основание акта приема передачи квартиры – судебное решение, вступившее в законную силу.
3. После получения Разрешения на ввод жилого дома в эксплуатацию (Разрешение на строительство продлевается до 31 июля 2024 г.) на сайте <https://mosotdelstroy1.ru> появится информация о порядке передачи квартир участникам долевого строительства, подтвердившим свое право Решением суда.

Для тех, кто не получил Решение суда о праве собственности на долю в объекте незавершенного строительства, на сайте АО «Мосотделстрой №1» выложен образец Искового заявления в Щербинский районный суд города Москвы.

Исковое заявление можно подать:

- из личного кабинета портала ГОСУСЛУГИ esia.gosuslugi.ru,
- отправить Почтой России заказным письмом,
- подать в канцелярию Суда в приемные часы.